

de San Juan de Puerto-Rico, á que se refiere el adjunto presupuesto, consisten; en rectificar el canal del lado de Sotavento, dejándole una anchura mínima de doscientos metros, y hacer desaparecer el bajo Infrí y los inmediatos á los muelles; profundizando hasta la sonda de nueve metros en el canal, cabeza del bajo de la Puntilla, en todo el desarrollo de la curva de 120 metros y en treinta hectáreas de fondeadero; y hasta la de siete metros en la parte restante.

Las líneas límites de estos diversos dragados serán las que marcan los planos respectivos.

Art. 2º La operacion de la limpia se hará con arreglo al proyecto y á las prescripciones del Ingeniero encargado, valiéndose de draga, mientras sea posible su empleo.

El contratista podrá adoptar el sistema de draga que juzgue más conveniente, así como el de gánguiles y medios de remolque que han de servirle para el transporte de los productos, con tal que justifique, por medio de una prueba, que el tren de limpia, de que dispone, es capaz de extraer en una hora 80 metros cúbicos de productos desde una profundidad media de 8 metros, y trasportarlos á una distancia de 4 kilómetros; lo cual corresponde á una extraccion y transporte de 200,000 metros cúbicos por año; en el supuesto de que en un año puedan aprovecharse 250 dias de diez horas de trabajo.

El contratista adquirirá por su cuenta y riesgo dicho material de limpia, sin intervencion de la Administracion, la cual, sin embargo, podrá rechazarlo, si, sometido á la prueba de que habla el párrafo anterior, no dá á conocer que es capaz de toda la potencia necesaria para el trabajo.

Cuando para la extraccion de productos no sea posible el empleo de la draga, se sujetará estrictamente el contratista á las instrucciones del Ingeniero encargado, en punto á adquisicion y empleo de medios auxiliares y herramientas, y tambien en cuanto á las maniobras y á la clase y número de operarios.

Art. 3º El Capitan de Puerto franqueará libre de embarcaciones y amarras el espacio necesario para el trabajo de la draga en los puntos que deban limpiarse, y para el paso del remolcador y los gánguiles; señalando tambien el que haya de ocupar el material mientras no trabaje, ó mientras esté en reparacion.

Las traslaciones de buques que originen las maniobras indicadas serán de cuenta del contratista.

Art. 4º El contratista dará principio á los trabajos á los seis meses contados desde la fecha en que se le comunique la adjudicacion del remate, dándole desde luego un desarrollo suficiente para extraer doscientos mil metros cúbicos por año; estando obligado á ejecutar todo el dragado necesario para dejar el puerto con el fondo marcado en el proyecto, aún cuando para ello tenga que extraer un volumen mayor ó menor de productos, que el que figura en los estados de cubicacion.

Art. 5º Los productos del dragado se dividen en tres clases; 1ª productos que han de verse al O. NO. de la boca del puerto y á dos kilómetros de la misma; 2ª productos que han de verse dentro de la bahía, á mas de un metro de profundidad con relacion á la baja mar; 3ª productos que han de verse dentro de la bahía, á menos de un metro de profundidad con relacion á la baja mar ó por encima del nivel de baja mar hasta una cota máxima de un metro veinte centímetros.

Cada una de estas clases tiene su precio distinto de transporte asignado en el presupuesto, siendo el de extraccion el mismo para todas ellas. El contratista, para la distribucion de los productos, se atenderá estrictamente á las órdenes del Ingeniero encargado; sin que pueda presentar reclamacion alguna aún cuando dicha distribucion sea distinta de la que figura en el presupuesto, no solo con relacion á la cantidad de productos vertida en cada punto, sino tambien respecto á los espacios de la bahía que hayan de terraplenarse.

Art. 6º Segun se expresa en el artículo anterior, el precio de extraccion de todos los productos elevados por la draga será el mismo, cualquiera que sea la naturaleza de ellos; pero si en el fondo se encontrasen piedras ó otros materiales que por su dimension, adherencia ó cualquiera otra circunstancia no pudieran ser extraidos por la draga y existiesen el empleo de útiles y aparatos especiales, el contratista dará aviso al Ingeniero encargado de las obras, el cual, por sí ó por medio de sus subalternos, llevará cuenta del número de jornales de todas clases invertidos en la operacion, cuyo importe le será de abono al contratista con el aumento del 22 0/10 de contrata, restando de dicho aumento la parte proporcional al beneficio obtenido en la subasta. En el 22 0/10 de los jornales se comprende el valor de los útiles y medios necesarios para la extraccion, los cuales deberá emplear el contratista ateniéndose á las instrucciones del Ingeniero, segun se expresa en el artículo 2º.

Art. 7º La cubicacion de los volúmenes extraidos se hará por medio de los gánguiles que deberán estar enumerados y cuyas cántaras se aforarán previamente por el Ingeniero, en presencia del contratista, extendiéndose acta del resultado del aforo.

Diariamente se formará por duplicado una relacion de los gánguiles cargados con los productos de la draga y otra de los productos descargados en los lugares designados por el Ingeniero, dentro ó fuera de la bahía. En esta relacion deberá figurar el número de cada gánguil, su volumen deducido del aforo de que habla el artículo anterior, el lugar en que se han depositado los productos y la profundidad ó la altura á que se han vertido, por debajo ó por encima del nivel de baja mar; firmándose el resultado por el contratista y el subalterno

encargado de presenciar las operaciones y autorizándose con el Vº Bº del Ingeniero.

No se incluirán en la relacion los gánguiles que no tengan completa la carga, despues de escurrir el agua, y los que no se descarguen en los puntos y á la altura designada de antemano por el Ingeniero.

Las mediciones y valoraciones de la obra se harán únicamente en vista de estos datos y de las listas de jornales de que habla el artículo anterior.

Art. 8º Mensualmente se acreditará al contratista la obra ejecutada, por medio de certificacion expedida por el Ingeniero. Estas certificaciones serán definitivas y no quedarán sujetas á revision. La liquidacion final se reducirá al conjunto de todas las certificaciones, y se practicará dando por terminado el contrato y quedando relevado el contratista de toda responsabilidad, cuando en vista de los sondeos de reconocimiento, juzgue la Administracion realizado el proyecto.

Art. 9º El contratista no tendrá derecho á abono de ningun género por alza en los precios corrientes de los jornales, carbon y demás efectos; ni por el coste de adquisicion del tren de limpia ni de ninguno de los medios auxiliares; ni por la conservacion y reparacion de dicho tren, salvo los casos de fuerza mayor debidamente justificada.

Art. 10. Se considerarán como casos de fuerza mayor los huracanes ó tempestades giratorios, los destrozos causados en tiempo de guerra por las fuerzas beligerantes, los daños ocasionados en las sediciones populares y los robos tumultuosos. En estos casos habrá lugar á indemnizacion pecuniaria y á que en la aplicacion del artículo 4º, que obliga al contratista á extraer cien mil metros cúbicos de productos cada seis meses, no se cuente el tiempo que el contratista necesite para reparar los desperfectos.

Se hará caso omiso de los fortuitos que ocurran ántes del arribo del material al puerto y de los que no satisfagan á una de estas condiciones; 1ª que del expediente que se forme resulte comprobado el hecho y declarado como de fuerza mayor; 2ª que el importe del daño, acumulado al de los que en otra época se hubieran reconocido al contratista, sea superior á la partida consignada para imprevistos.

En este caso, se abonará solamente el exceso del total de perjuicios sobre dichos imprevistos, descontando los abonos en metálico que por fortuitos anteriores se hubieren hecho.

Para los efectos de este artículo se considera como partida de imprevistos la que figura en el presupuesto, despues de haber restado de ella la cantidad de cuatro mil ciento cincuenta y cuatro pesetas y cuatro céntimos.

Art. 11. Los expedientes que se formen para los efectos de que habla el artículo anterior deberá iniciarse por el contratista, presentando su reclamacion al Gobierno General ántes de que transcurran diez dias desde el fortuito. La tramitacion y resolucioen se ajustarán al Reglamento aprobado por Real orden de 17 de Julio de 1868, siendo preciso además que pruebe el contratista, que, desde que pudo preveer el acontecimiento, reclamó el auxilio y obedeció puntualmente las instrucciones escritas de la Autoridad de Marina ó del Gobierno General, segun los casos. La indemnizacion á que hubiere lugar se incluirá íntegra en la primera certificacion que se expida despues de resuelto el expediente. La Administracion fijará además el plazo que deba descontarse para el cómputo del grado de actividad de los trabajos, segun lo que expresan los artículos 4º y 10.

Art. 12. El contratista podrá emplear en las faenas de la limpia personal no matriculado, estará exento del pago de toda clase de impuestos y aduenas como empresario y tambien por el material destinado á los trabajos, previa conformidad del Ingeniero respecto á su enumeracion. Así mismo quedará á su favor dicho material al terminar el contrato, salvo en el caso que mas adelante se indicará.

Art. 13 La certificacion de la obra ejecutada se expedirá en los cinco primeros dias de cada mes y deberá ser satisfecho dentro del mismo; la parte de su importe que quedase en descubierto devengará despues de terminado dicho plazo el interés compuesto mensual de uno y veinte y cinco céntimos por ciento, hasta su pago integral.

Si por cualquier causa llegare á deberse al contratista mas de doscientos veinte y cinco mil pesetas en cualquier época, tendrá derecho á la rescision del contrato y á que se verifique la liquidacion final, entendiéndose que su importe devengará el interés señalado anteriormente hasta que sea satisfecho.

No será admisible ninguna otra reclamacion, á pretexto de demora ó suspension de pagos.

Art. 14. Si en algun semestre no llegase á cien mil metros cúbicos el volumen extraido, y si en los semestres anteriores no hubiere habido compensacion de la falta, sufrirá el contratista una multa de una peseta por cada metro cúbico que falte para completar el total correspondiente al tiempo transcurrido desde el principio de los trabajos, no devolviéndose estas multas aunque se subsane despues la menor actividad.

Tambien incurrirá en multas de quinientas á dos mil quinientas pesetas, impuesta como las anteriores por el Gobernador General á propuesta del Ingeniero Jefe de la Isla, si contraviniese á los artículos diez, doce y diez y seis del pliego de condiciones generales, ó si procediese con notoria mala fé en la ejecucion de las obras.

Art. 15. El contratista prestará, como fianza ó garantía del cumplimiento del contrato, la cantidad de ciento setenta y cinco mil pesetas en metálico ó en su equivalente en papel del Estado al tipo de cotizacion

oficial, depositándola en poder de la administracion. Se devolverá al contratista cuando certifique el Ingeniero que funciona el tren de limpia y que puede extraer de una manera continua ochenta metros cúbicos de productos en una hora, entendiéndose que quedará hipotecado dicho material en garantía del compromiso contraido.

Si el debe del contratista respecto á la Administracion llegase á exceder de doscientos veinte y cinco mil pesetas, se entenderá rescindido el contrato de hecho, y perderá, el contratista la propiedad del tren de limpia y demás medios de ejecucion expresados en el artículo 2º que pasarán gratuitamente á poder de la Administracion sin que el contratista tenga derecho á indemnizacion de ningun género, ni por ningun concepto mas que á eximirse del pago de la deuda. San Juan de Puerto-Rico 31 de Diciembre de 1875. — El Ingeniero 1º, Enrique Gadea. — Examinado — El Ingeniero Jefe, Tejada. — Hay un sello. — Aprobado con prescripciones por R. O. de esta fecha. Madrid 28 de Abril de 1877. — El Director general — Cisneros. — Hay un sello.

Es copia. — El Secretario, Federico Asenjo. — Vº Bº — El Presidente, Vega Inclan.

NOTA. Segun lo dispuesto por Real orden de 28 de Abril 1877, los gánguiles han de conservarse siempre muy limpios, y los que hayan de llevarse fuera del puerto para verter en alta mar, han de sacarse inmediatamente despues de llenos, procediéndose á su baldeo cuando se haya efectuado la descarga y ántes de volver al puerto.

CUADRO DE PRECIOS DE UNIDADES DE OBRA.

UNIDADES DE OBRA.	PRECIOS.	
	Pesos.	Millas
Extraccion de un metro cúbico de fango, cascajo, conchuela y demás materiales que puedan desmontar los cangilones de la draga, desde una profundidad media de 8 metros hasta depositarlos en los cangilones incluso todos los gastos correspondientes á la adquisicion, entretenimiento y reparacion del tren de limpia .....	0	296
Trasporte á cuatro kilómetros, término medio del metro cúbico de las materias arriba expresadas, ó de cualquiera otra que se extraiga del fondo, hasta depositarlo fuera de la bahía, incluidas todas las operaciones de carga, descarga, retorno de vacio y maniobras .....	0	100
Trasporte del metro cúbico de los mismos productos á un punto cualquiera del interior de la bahía incluidas todas las operaciones de carga, descarga, retorno de vacio y maniobra; en el supuesto de que la descarga haya de hacerse á mas de un metro de profundidad con relacion á la baja mar.	0	080
Trasporte del metro cúbico de los mismos productos á un punto cualquiera del interior de la bahía, incluidas todas las operaciones de carga, descarga, retorno de vacio y maniobra; en el supuesto de que la descarga haya de hacerse á menos de un metro de profundidad con relacion á la baja mar ó por encima del nivel de la baja mar.	0	106

PREESUPUESTO DE LAS OBRAS.

Artículo 1º — Ejecucion material.

	IMPORTES.	
	PARCIALES. TOTALES.	
	Pesos.	Cts.
865467'450 metros cúbicos de productos extraidos con la draga á 0'296 de peso el metro cúbico ..	256176	37
31315'495 metros cúbicos, de productos trasportados fuera de la bahía, y vertidos á una distancia de 4 kilómetros á 0'10 de peso el metro cúbico ..	31315	49
121312'50 metros cúbicos de productos trasportados dentro de la bahía, y vertidos á una profundidad mayor del metro á 0'08 de peso el metro cúbico ..	9705 00	342884 86
431000 metros cúbicos, de productos trasportados dentro de la bahía y vertidos á una profundidad menos de 1 metro, á 0'106 de peso el metro cúbico ..	45686	00
Por los jornales necesarios para la extraccion de piedras y otros materiales que no pueden extraerse con la draga (a) ..	20000	..
Por los medios auxiliares necesarios para la misma operacion 22 por 100 importe de los jornales.	4400	.. 24400 ..
<b>Total del artículo 1º ..</b>	<b>367284 86</b>	<b>367284 86</b>

Artículo 2º — Gastos de contrata.

Gastos imprevistos, 5 por 100 del primer im-